



**MUNICIPIUL SUCEAVAB-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224**

**[www.primariasv.ro](http://www.primariasv.ro), [primsv@primariasv.ro](mailto:primsv@primariasv.ro)**

**Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593**

**ARHITECT ȘEF**

**Compartiment Strategii Urbane și Gestionare Documentații de Urbanism**

---

**Nr. 25324/30.07.2019**

---

**RAPORTUL  
INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI**

referitor la opiniile colectate, răspunsurile date și argumentarea lor  
privind **PLANUL URBANISTIC ZONAL și Regulamentul de urbanism** pentru  
construirea unui bloc de locuințe colective cu regim mediu de înălțime(S+P+2E), cu funcțiuni  
complementare locuirii, împrejmuire teren, amenajare locuri de parcare, sistematizare  
verticală, extinderi de rețele de utilități tehnico-edilitare și racorduri la aceste rețele, pe teren  
proprietate privată

Se întocmește Raportul informării și consultării publicului, pentru:

- **Planul Urbanistic Zonal și Regulamentul de Urbanism** aferent pentru construirea unui bloc de locuințe colective cu regim mediu de înălțime, cu funcțiuni complementare locuirii, împrejmuire teren, amenajare locuri de parcare, sistematizare verticală, extinderi de rețele de utilități tehnico-edilitare și racorduri la aceste rețele, pe teren proprietate privată în suprafața de 1435 mp, identic cu parcela cadastrală notată cu nr. 35599.
- Nr.de înregistrare: 14256/2.05.2019
- Amplasament: situată în intravilanul municipiului Suceava, pe strada Sucevita ( zona Livezi)
- Beneficiari: **SC MARBO WOODS SRL**
- Proiectant general: SC ARHIMETR SRL
- Specialist cu drept de semnătură RUR: arhitect Constantin Gorcea

Informarea și consultarea publicului s-a desfășurat astfel:

**ETAPA 1. Implicarea publicului in etapa pregatitoare**

**1.1.** In data de 12.10.2018 s-a afișat un anunț privind intenția de elaborare a PUZ pe site-ul Primăriei municipiului Suceava la secțiunea ”Anunturi”, cu acordarea unui termen de 5 zile pentru transmiterea observațiilor și propunerilor de către persoanele interesate, în vederea stabilirii cerințelor de elaborare/eliberare a avizului de oportunitate.

La aceeași dată 12.10.2018, pe teritoriul zonei studiate a fost afișat un panou cu anunțul privind intenția de elaborare PUZ.

**1.2.** Nici o persoană nu a depus la Primăria municipiului Suceava observații cu privire la această documentație de urbanism.

## **ETAPA 2. Implicarea publicului in etapa elaborarii propunerilor**

**2.1.** Perioada **10.05.2019-3.06.2019** a fost stabilită pentru primirea observațiilor și obiecțiilor din partea publicului.

**2.2.** În acest sens, în data de 10.05.2019, a fost afișat în holul central de la parterul Primăriei municipiului Suceava un anunț privind elaborarea propunerilor PUZ.

**2.3.** În data de 10.05.2019, pe teritoriul zonei studiate a fost amplasat panou cu anunțul privind elaborarea propunerilor PUZ.

**2.4.** La aceeași dată 10.05.2019, s-a publicat anunțul și pe site-ul Primăriei municipiului Suceava, la secțiunea “Anunțuri”.

**2.5.** S-au expediat prin Poșta Română un număr de cinci (5) notificări cu privire la elaborarea propunerilor aferente Planului Urbanistic Zonal, proprietarilor parcelelor vecine celei care a generat PUZ, cu posibilitatea de transmitere obiecțiuni până în data de 3.06.2019.

**2.6.** Documentația a putut fi consultată la sediul Primăriei municipiului Suceava, Compartiment Strategii Urbane și gestionare documentații de urbanism, etaj 3, cam. 38, de luni până vineri între orele 9:00-13.00, pe site-ul Primăriei municipiului Suceava [www.primariasv.ro](http://www.primariasv.ro) - secțiunea “Anunțuri” și în holul central de la parterul instituției.

O persoană (1) a consultat documentația la sediul Primăriei municipiului Suceava

**2.7.** În data de 16.05.2019 s-au înregistrat la Primăria municipiului Suceava obiecțiuni din partea SC ACULAR SRL prin adresa cu numărul 16018.

Ulterior, în data de 4.07.2019 această societate și-a retras obiecțiunile formulate.

## **ETAPA 3. Implicarea publicului in etapa aprobarii PUZ**

**3.1.** Informarea și consultarea publicului în etapa aprobării PUZ se face cu respectarea prevederilor Legii 52/2003 privind transparenta decizională în administrația publică, cu completările ulterioare și conform Legii 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare.

Rezultatul informării și consultării publicului s-a materializat în prezentul raport.

Prezentul Raport a fost întocmit în conformitate cu procedura prevăzută în Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului aprobat prin H.C.L. nr. 40/24.02.2011, conform prevederilor Ordinului nr. 2701/30.12.2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism.